



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075 г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.4,  
www.ekaterinburg.arbitr.ru e-mail: A60.mail@ arbitr.ru

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

#### об исключении имущества из конкурсной массы

г. Екатеринбург

14 сентября 2021 года

Дело №А60-25414-1/2021

Резолютивная часть определения объявлена 09 сентября 2021 года.

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи А.В. Кириченко при ведении протокола судебного заседания секретарём А.А.Слободиной рассмотрел в открытом судебном заседании заявление Амирхайт Лилии Маданьевны об исключении имущества из конкурсной массы, в рамках дела №А60-25414/2021 по заявлению Амирхайт Лилии Маданьевны (ИНН 662302278554, СНИЛС 057-138-946 82) о признании гражданина несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:  
без явки.

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 12.07.2021г. Амирхайт Лилия Маданьевна (02.10.1975 года рождения, место рождения: г. Нижний Тагил Свердловской обл., ИНН 662302278554, СНИЛС 057-138-946 82, адрес регистрации: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Удовенко, д.10, кв.123) признана несостоятельной (банкротом) и в отношении неё введена процедура реализации имущества гражданина на шесть месяцев, до 05.01.2022г.

Финансовым управляющим утверждена Пасечник Ирина Николаевна (адрес для отправления корреспонденции: 153023, г. Иваново, ул. Авдотьянская, д. 30, кв. 130), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий».

09.08.2021 года в Арбитражный суд Свердловской области поступило заявление Амирхайт Лилии Маданьевны об исключении имущества из конкурсной массы.

Определением суда от 10.08.2021 заявление принято к производству, назначено судебное заседание.



02.09.2021г. от финансового управляющего поступил отзыв, разрешение заявления оставляет на усмотрение суда.

Рассмотрев материалы дела, арбитражный суд

### УСТАНОВИЛ:

Согласно пункту 1 статьи 213.25 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи. Пунктом 3 определено, что из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

В соответствии с п. 3 ст. 213.25 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

В силу п. 2 ст. ст. 213.25 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», по мотивированному ходатайству гражданина и иных лиц, участвующих в деле о банкротстве гражданина, арбитражный суд вправе исключить из конкурсной массы имущество гражданина, на которое в соответствии с федеральным законом может быть обращено взыскание по исполнительным документам и доход от реализации которого существенно не повлияет на удовлетворение требований кредиторов. Общая стоимость имущества гражданина, которое исключается из конкурсной массы в соответствии с положениями настоящего пункта, не может превышать десять тысяч рублей.

Перечень имущества гражданина, которое исключается из конкурсной массы в соответствии с положениями настоящего пункта, утверждается арбитражным судом, о чем выносится определение, которое может быть обжаловано.

Должница просит исключить из конкурсной массы Амирхайят Лилии Маданьевны имущество – денежные средства в размере 4 200 руб., ежемесячно, на оплату коммунальных услуг.

В обоснование заявленных требований указывает следующее.

В настоящее время должница трудоустроена в Акционерное Общество «ЕВРАЗ Нижнетагильский металлургический комбинат», кладовщиком универсального участка обеспечения оборудованием и горюче смазочными материалами, что подтверждается копией трудовой книжки.



На праве собственности Амирхайят Лилия Маданьевна владеет недвижимым имуществом: жилым помещением (доля в праве  $\frac{3}{4}$ ) по адресу: обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Удовенко, д. 10, кв. 123, площадью 52,7 кв.м., которое является для неё единственным пригодным для жизни жильем.

Ежемесячно должница вносит квартирную плату по договору за текущий ремонт жилого помещения, а также за коммунальные услуги: электроснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение, горячее водоснабжение, обращение с ТКО.

В подтверждение представлены счета на оплату и чеки об оплате за ЖКХ:

- в размере 243 руб. 41 коп. за июнь 2021;
- в размере 232 руб. 57 коп. за июнь 2021;
- в размере 2 169 руб. 45 коп. за июнь 2021;
- в размере 541 руб. 13 коп. за июнь 2021;
- в размере 77 руб. 10 коп. за июнь 2021;
- в размере 457 руб. 44 коп. за июнь 2021;
- в размере 186 руб. 45 коп. за май 2021;
- в размере 243 руб. 41 коп. за май 2021;
- в размере 844 руб. 12 коп. за май 2021 ;
- в размере 1 432 руб. 78 коп. за май 2021;
- в размере 2 016 руб. 27 коп. за май 2021;
- в размере 243 руб. 41 коп. за апрель 2021;
- в размере 136 руб. 06 коп. за апрель 2021;
- в размере 54 руб. 01 коп. за апрель 2021;
- в размере 1 948 руб. 23 коп. за апрель 2021;
- в размере 1 613 руб. 77 коп. за апрель 2021.

При таких обстоятельствах, получаемых Амирхайят Лилией Маданьевной денежных средств в размере установленного прожиточного минимума недостаточно для обеспечения проживания, приобретения продуктов питания и оплаты ЖКХ.

Изучив материалы дела, доводы заявления, суд с целью обеспечения нормального существования гражданина-должника, приходит к выводу об удовлетворении заявления Амирхайят Лилии Маданьевны. Сумма, заявленная к исключению из конкурсной массы, не может существенно повлиять на удовлетворение требований кредиторов.

Руководствуясь ст. 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

Исключить из конкурсной массы Амирхайят Лилии Маданьевны (ИНН 662302278554, СНИЛС 057-138-946 82) денежные средства в размере 4 200 руб. ежемесячно на оплату жилищно-коммунальных услуг.



Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня его принятия, а также в порядке кассационного производства в Федеральный арбитражный суд Уральского округа в течение двух месяцев со дня вступления определения в законную силу.

Апелляционная и кассационная жалобы подаются в арбитражные суды апелляционной и кассационной инстанций через арбитражный суд, принявший решение.

В случае обжалования решения в порядке апелляционного или кассационного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить соответственно на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru> или Федерального арбитражного суда Уральского округа <http://fasuo.arbitr.ru>.

**Судья**

**А.В. Кириченко**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 09.02.2021 6:01:30  
Кому выдана Кириченко Андрей Владимирович



16020004284139