

## **АНАЛИЗ ЗАКОНОПРОЕКТА № 1172553**

### **«О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) и отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Ссылка на законопроект на сайте Государственной думы

<https://sozd.duma.gov.ru/bill/1172553-7>

В пояснительной записке к законопроекту указывается на необходимость комплексного реформирования института несостоятельности (банкротства), в том числе расширение практики применения реабилитационных механизмов.

Инициаторы законопроекта отмечают недостаточную эффективность механизмов имеющихся реабилитационных процедур, так как они редко применяются на практике и редко заканчиваются восстановлением платежеспособности должников. Данные обстоятельства приводят к тому, что значительная часть дел о банкротстве возбуждается по заявлениям кредиторов и тогда, когда исчерпаны все иные меры по взысканию задолженности и имущество должника реализовано в ходе исполнительного производства. Должники не рассматривают процедуры банкротства как способ решения своих финансовых проблем.

### **ОБ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ И СРО АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ.**

Значительная часть положений Законопроекта касается арбитражных управляющих и СРО арбитражных управляющих, в частности изменения предъявляемых к ним требований и порядка их утверждения.

**Предполагается введение балльной системы и для управляющих** по результатам проведенных в рамках дел о банкротстве процедур, и для СРО – баллы организаций предлагается рассчитывать как среднее арифметическое значение баллов всех членов СРО в конкретный момент. Порядок расчета в Законопроекте не прописан – указано, что его предстоит установить Правительству РФ.

*Отметим, что данное положение требует дополнительного обсуждения такого порядка с профессиональным сообществом, так как проведенный на основе данной схемы тестовый расчет, дает основание говорить о том, что для набора большего количества баллов наиболее выгодными будут являться самые простые процедуры, поскольку скорость их проведения согласно рассматриваемой схеме расчета существенно влияет на общее количество баллов. Так, максимальное количество баллов могут давать процедуры реализации имущества должника-гражданина. Логика расчета пока не отражает реальную эффективность проводимых процедур банкротства, так как не зависит от их сложности.*

**Все СРО арбитражных управляющих предлагается поделить на три группы.**

К первой будут относиться СРО, отвечающие следующим условиям: минимальный размер сформированного компенсационного фонда составляет не менее 50 млн руб., число членов организации – не менее 10, минимальное количество завершенных процедур в делах о банкротстве, в которых участвовали члены СРО, – не менее 10.

Требования ко второй группе: минимальный размер компенсационного фонда – 100 млн руб., минимальное количество членов – 20, они должны поучаствовать как минимум в 20 процедурах, при этом процедуры, применяемые в делах о банкротстве к гражданам и отсутствующим должникам, не будут учитываться.

Для СРО третьей группы требования по количеству членов и числу процедур с их участием такие же, как для второй группы, а вот размер компенсационного фонда должен будет составлять не менее 200 млн руб.

Напомним, минимальный размер компенсационного фонда СРО – 50 млн руб. (п. 2 ст. 25.1 Закона № 127-ФЗ), минимальное количество членов – 100, количество процедур с их участием – не менее 100, но учитываются и не завершённые на момент включения СРО в единый государственный реестр СРО арбитражных управляющих процедуры (п. 2 ст. 21 Закона № 127-ФЗ).

#### **Должников также планируется разделить на три группы.**

1. Граждане, не являющиеся ИП, а также организации и ИП, доход которых от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год не превышает 800 млн руб., а совокупная стоимость активов по данным бухгалтерской отчетности на 31 декабря предшествующего календарного года не превышает 300 млн руб. (для организаций).

2. ИП и организации, чей доход от предпринимательской деятельности не превышает 2 млрд руб., а стоимость активов – 1,5 млрд руб. (для юридических лиц).

3. Все остальные должники.

Соответствие критериям одной из групп будет устанавливаться на дату начала процедуры выбора СРО арбитражных управляющих.

#### **Порядок выбора и назначения арбитражных управляющих предлагается изменить на следующую схему.**

После размещения в ЕФРСБ сведений о возбуждении дела о банкротстве запускается процедура выбора СРО: любая СРО, имеющая право представлять кандидатуры арбитражных управляющих для должников соответствующей группы (СРО первой группы – для должников первой группы, СРО второй группы – для должников первой и второй групп, СРО третьей группы – для любых должников), вправе представить предложение о представлении арбитражному суду кандидатуры арбитражного управляющего в деле о банкротстве данного должника.

В этом предложении должно быть указано количество баллов, которое СРО заявляет для целей учета при проведении выбора СРО, и данное количество баллов временно вычитается из общего числа баллов ее членов, учитываемых при расчете балла организации при подаче предложений по другим делам, – до момента выбора кандидатуры управляющего из членов этой СРО или выбора иной СРО для данного дела.

Если в установленный для подачи предложений срок для участия в этом деле заявятся несколько СРО, организации, предложившие балл ниже среднего, определенного с учетом всех поданных предложений, исключаются из процедуры выбора.

Если после этого остается одно предложение, СРО считается выбранной, если больше одного – запускается механизм случайного выбора организации (предполагается использовать для этого средства специально созданного программно-аппаратного комплекса).

**Причем выбор в любом случае будет осуществляться максимум из пяти организаций** – если число не исключенных из отбора СРО больше, в выборе будут участвовать пять организаций, предложивших наибольшее количество баллов.

Выбранная в результате СРО уже самостоятельно будет предлагать кандидатуру арбитражного управляющего, давшего согласие на утверждение его в данном деле о банкротстве, с учетом его компетенции, квалификации, опыта работы в соответствующей отрасли экономики, места жительства. Предполагается, что количество баллов выбранного и заявленного управляющего будет уменьшаться на число баллов, указанных в предложении СРО, и восстанавливаться эти баллы будут только при отказе в утверждении этого управляющего.

Таким образом, на каждом деле о банкротстве управляющий будет терять определенное количество баллов, причем немаленькое, поскольку предложения СРО с заявленными низкими баллами не смогут обеспечить их участие в процедуре (за исключением случаев, когда заявляется только одна организация), и, вероятно, далеко не во всех случаях у него получится набрать такое же количество баллов по результатам проведения процедуры.

*По предлагаемой схеме СРО для участия в отборе должна заявить баллы, которые временно замораживаются. Когда дело о банкротстве возбуждается, идет проверка требований. Период с момента начала проверки обоснованности требований до назначения арбитражного управляющего может быть длительным, и все это время у СРО будут заморожены баллы, которые она заявила на эту процедуру. Так как количество арбитражных управляющих в большинстве СРО, вероятно, уменьшится после проведения реформы, суммарный объем баллов таких СРО тоже уменьшится. В результате может сложиться такая ситуация: не крупная СРО заморозит все свои баллы, а в итоге не получит ни одного назначения. Это первый момент.*

*Далее. Если сейчас СРО проводит отбор кандидатур в отношении тех должников, по которым она выбрана, согласно Законопроекту она должна анализировать все процедуры банкротства в РФ, а это более 500 возбужденных*

дел в день. Это сложно, нужен целый штат для такого анализа. Скорее всего, СРО, особенно маленькие, физически не смогут этого делать. Вопрос о независимости арбитражных управляющих в данном случае остается открытым.

Не логична предлагаемая схема начисления баллов: как показал расчет, арбитражный управляющий на одних процедурах будет зарабатывать баллы, на других – крупных и сложных – вознаграждение. Получается, что арбитражному управляющему, потратившему баллы на большую процедуру, придется набирать баллы на мелких процедурах, чтобы иметь возможность «купить» новую крупную.

В процедуре реструктуризации предполагается начислять баллы только в случае успешного ее завершения – восстановлением платежеспособности должника. Согласно предусмотренным Законопроектом положениям эта процедура будет достаточно трудоемкой, поэтому кажется несправедливым, что арбитражные управляющие фактически не смогут получить баллы, если она закончится переходом в конкурсное производство.

Помимо предлагаемого порядка назначения арбитражных управляющих и расчета баллов, дополнительного обсуждения, по мнению представителей профессионального сообщества, требуют **положения Законопроекта об увеличении размера компенсационного фонда СРО.**

Считаем, что предлагаемые проектом размеры являются чрезмерными и могут привести к существенному увеличению взносов арбитражных управляющих (компенсационный фонд, напомним, формируется из членских взносов), что сделает их не сопоставимыми с суммами вознаграждения, которые они смогут получить по итогам проведения процедур в делах о банкротстве, – а также об ответственности СРО по обязательствам арбитражного управляющего.

Законопроектом предусматривается правило о том, что при удовлетворении требования о взыскании убытков с арбитражного управляющего суд дополнительно указывает в решении на возможность взыскания этих убытков за счет компенсационного фонда СРО, членом которой являлся арбитражный управляющий на дату совершения действий, повлекших причинение убытков, и на то, что в этой части судебный акт подлежит принудительному исполнению, если в течение 90 календарных дней со дня вступления его в силу арбитражный управляющий либо страховщик не уплатят истцу взысканную сумму полностью.

При этом исполнительный документ, выданный на основании такого решения, может быть направлен взыскателем непосредственно в банк для исполнения за счет средств компенсационного фонда. Кроме того, Законопроектом предусматривается обязанность СРО в случае обнаружения недостаточности компенсационного фонда в течение трех месяцев пополнить его до размера, позволяющего полностью удовлетворить все предъявленные к СРО требования, либо принять решение о ликвидации.

*Все перечисленное создает риски довольно быстрого сокращения компенсационных фондов и ликвидации значительной части СРО, в связи с чем необходимо, по мнению бизнес-объединений, как минимум предусмотреть лимит выплат из компенсационного фонда по обязательствам арбитражного управляющего в рамках одного дела о банкротстве.*

## **О РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ (анализ ГЛАВЫ IV законопроекта)**

Согласно законопроекту в отношении юридических лиц **вводятся две основных процедуры банкротства. Одна реабилитационная – реструктуризация долгов, вторая ликвидационная – конкурсное производство.** Процедуры наблюдения, внешнего управления и финансового оздоровления исключаются. Основной акцент в законопроекте сделан на реструктуризацию.

Реструктуризация позволяет оздоровить предприятие. Ключевую роль в процедуре реструктуризации играет План реструктуризации долгов (ст. 70 Законопроекта). Он дает должнику и кредиторам широкие возможности для оздоровления предприятия (подробнее см. **План реструктуризации**).

Также законопроект дает возможность продлить срок проведения реструктуризации (см. Срок реализации Плана реструктуризации долгов).

### **Вхождение в процедуру реструктуризации**

Для того, чтобы войти в процедуру реструктуризации, требуется или подать заявление о признании банкротом с требованием о введении этой процедуры, или подать отдельное заявление о введении процедуры реструктуризации (ст.62 Законопроекта).

При этом, исходя из анализа п. 6 ст. 48 Законопроекта, реструктуризация долгов может быть введена, если представленные должником или иным лицом доказательства, **не позволяют сделать вывод о возможности или невозможности восстановления платежеспособности должника.** Это означает, что если заявитель не может доказать, что платежеспособность восстановить невозможно, вводится реструктуризация долгов. На наш взгляд, основания для введения процедуры не достаточно ясны и создают почву для злоупотреблений.

О введении процедуры реструктуризации выносится определение суда. В нем указывается дата судебного заседания, на котором будет рассмотрен ключевой документ всей процедуры – План реструктуризации долгов. Данное определение вступает в силу немедленно. Оно может быть обжаловано, но обжалование не приостанавливает исполнение.

### **Последствия введения процедуры реструктуризации.**

С момента введения процедуры реструктуризации наступают следующие последствия:

- 1) Срок исполнения обязательств (тех, у которых он еще не наступил) считается наступившим;
- 2) Требования кредиторов могут быть предъявлены к должнику с соблюдением установленного порядка;
- 3) Снимаются ранее наложенные аресты. При этом отдельный акт о снятии ареста не требуется. Достаточно определения суда;
- 4) Аресты на имущество могут быть наложены только в рамках дела о банкротстве. Если арест наложен в рамках другого дела, он не подлежит исполнению;
- 5) Взыскание по исполнительным документам приостанавливается, за исключением тех исполнительных документов, которые вступили в силу до даты реструктуризации;
- 6) Если участник общества выходит из него, то его требования о выплате стоимости его доли не допускается;
- 7) Выплата дивидендов и проч. не допускается;
- 8) Не допускается также зачет, отступное и иной способ прекращения обязательств;
- 9) Проценты, неустойки, штрафы не начисляются (за исключением текущих платежей).

Как видим, большинство последствий повторяют те, что были установлены в процедуре банкротства ранее. Важно отметить, что **снимаются ранее наложенные аресты, и отдельный акт для этого не требуется. Не допускается зачет требований.** Ранее он был возможен, но только если не нарушалась очередность требований кредиторов.

В план реструктуризации вносятся требования кредиторов. На сумму требований кредиторов начисляются проценты в размере ключевой ставки Банка России. При этом прочие проценты, штрафы, пени, упущенная выгода подлежат погашению после удовлетворения требований остальных кредиторов.

### **Управление должником в ходе процедуры реструктуризации**

Предусматривается 4 варианта реализации полномочий руководителя предприятия:

- 1) Сохранение полномочий за действующим руководителем (реализация принципа debtor in possession);
- 2) Возложение полномочий на антикризисного управляющего;
- 3) Переход полномочий к комитету кредиторов;
- 4) Образование двух единоличных исполнительных органов. При этом один орган контролируется участниками, другой – комитетом кредиторов.

Как видим, законодатель предлагает достаточно широкий выбор лиц, которые будут осуществлять управление должником.

Если руководитель юрлица ненадлежащим образом исполняет план реструктуризации, то суд может его отстранить от исполнения своих обязанностей.

### **Сделки, запрещенные к совершению после введения процедуры реструктуризации, но до утверждения Плана реструктуризации.**

Законопроект предусматривает ограничение на совершения сделок должником после введения реструктуризации долгов, но до утверждения плана (т.е. в период, когда должник и кредиторы еще не пришли к общему решению по порядку управления должником).

- 1) По отчуждению имущества стоимостью более 5% от балансовой стоимости активов;
- 2) По выдаче займов, поручительств и гарантий;
- 3) Сделки, которые влекут увеличение кредиторской задолженности более чем на 5% от балансовой стоимости активов;
- 4) Уступка прав требования, перевод долга;
- 5) Получение займов;

Важно то, что должник не вправе принимать решение о своей реорганизации.

Руководитель должен ежемесячно уведомлять антикризисного управляющего об изменении состава имущества.

### **Порядок одобрения сделок собранием кредиторов.**

Если сделка не входит в перечень, указанный выше, то запрета ее совершать нет.

1. При этом руководитель уведомляет конкурсных кредиторов и уполномоченные органы о совершаемой сделке.
2. Конкурсные кредиторы вправе требовать дополнительной информации.
3. Если кредиторы не направят требования о проведении собрания кредиторов, то сделка считается одобренной кредиторами.
4. Если созывается собрание кредиторов, то на повестку дня ставится вопрос об одобрении указанной сделки.

### **Антикризисный управляющий в ходе процедуры реструктуризации.**

Важную роль в процедуре реструктуризации играет антикризисный управляющий. Он выполняет следующие функции:

- 1) Принимает меры по обеспечению сохранности имущества;
- 2) Проводит инвентаризацию имущества;
- 3) Проводит анализ финансового состояния;
- 4) Выявляет кредиторов;
- 5) Ведет реестр требований кредиторов;
- 6) Уведомляет их о введении процедуры реструктуризации;
- 7) Созывает собрания кредиторов;
- 8) Рассматривает отчеты о выполнении плана;

9) Предоставляет информацию о ходе выполнения плана реструктуризации;

10) Осуществляет контроль за планом реструктуризации.

### **Уведомление о введении процедуры реструктуризации долгов**

Антикризисный управляющий публикует сообщение о введении процедуры реструктуризации долгов (ст.67 Законопроекта)

### **Договор аренды основных средств**

Вводится очень важное правило: **С момента введения процедуры реструктуризации арендодатель не вправе в одностороннем порядке отказаться от договора аренды.**

У должника, наоборот, есть право в течение двух месяцев после введения процедуры отказаться от договора, заключенного до процедуры реструктуризации, если выполнение такого договора затруднит восстановление платежеспособности предприятия.

Как видим, эти нормы помогают предприятию-должнику, с одной стороны, продолжить работу в арендуемом помещении, а с другой стороны, отказаться от договоров, которые затруднительно исполнить.

### **План реструктуризации (ст.70 Законопроекта).**

В ст. 70 Законопроекта указана цель составления Плана реструктуризации:

План реструктуризации разрабатывается в целях восстановления платежеспособности должника, сохранения работоспособности хозяйствующего субъекта и удовлетворения требований кредиторов.

Должник обязан предложить План реструктуризации долгов в течение четырех месяцев с момента введения реструктуризации долгов. Право на предоставление своих вариантов Плана имеют также кредиторы, антикризисный управляющий, участник должника, представитель работников и даже третьи лица, заинтересованные по отношению к должнику.

К этому плану должен быть приложен отчет оценщика о стоимости имущества и заключение аудитора.

Участвующие в деле лица могут направить свои возражения относительно этого плана. План реструктуризации считается согласованным кредиторами, если за него проголосует большинство от присутствующих на собрании кредиторов.

П.5 ст.70 Законопроекта содержит перечень сведений, которые должен быть указаны в плане. Они следующие:

1) обоснование возможности восстановления платежеспособности должника;

2) указание на то, какие действия в отношении предприятия будут произведены в рамках плана: **реорганизация, увеличение уставного капитала, продажа предприятия, замещение активов, новация обязательств, передача отступного, конвертация требований в доли в уставном капитале, прекращение залога, прощение долга** и т.д.;

3) сведения об обязательствах должника;



4) расчет суммы, которую кредиторы могут получить при реализации имущества;

5) сведения о ликвидационной стоимости залога.

Также Планом реструктуризации может быть предусмотрено **уменьшение уставного капитала и конвертация требований кредиторов в акции.**

Таким образом, мы видим, что должник и кредиторы в рамках Плана реструктуризации имеют широкий спектр возможностей договориться друг с другом, начиная от продажи предприятия и заканчивая прощением долга. Действующий список, указанный в ст. 109 Закона о банкротстве, тоже является открытым, но закрепление в законе новых мероприятий дает возможности для правильного толкования этой нормы закона.

### **Рассмотрение Плана реструктуризации.**

Если План подготавливает должник, то он должен обеспечить возможность обсуждения этого плана с кредиторами. Согласно п.11 ст. 70 Законопроекта План реструктуризации не подлежит согласованию к антикризисным управляющим.

Далее План рассматривается и утверждается судом. Определение об утверждении плана можно обжаловать в течение 14 дней.

### **Исполнение Плана реструктуризации.**

В План реструктуризации можно вносить изменения.

В случае утверждения плана должник обязан раскрыть информацию, имеющую существенное значение для кредиторов. Например, о проведении общего собрания, о предъявлении к должнику требований, о промежуточной бухгалтерской отчетности и т.д.

Должник вправе исполнить план реструктуризации долгов досрочно. Также План может быть прекращен раньше срока в случае нарушений со стороны должника.

### **Завершение процедуры.**

По итогам рассмотрения результатов реструктуризации долгов арбитражный суд прекращает производство по делу о банкротстве или отказывает с этом.

За месяц до истечения установленного срока должник обязан представить антикризисному управляющему отчет о результатах проведения реструктуризации долгов. Антикризисный управляющий составляет отчет и выносит свое заключение. Арбитражный суд назначает заседание по рассмотрению этого отчета.

### **Срок реализации Плана реструктуризации долгов**

Срок реализации плана – не больше 4 лет. Этот срок может быть продлен, но не больше, чем на 4 года.

Четыре года с возможностью продления еще на четыре года – это оптимальное решение.

## **ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА (анализ Главы V законопроекта)**

*Представляется, что действующий механизм продажи имущества не позволяет необходимых целей из-за продолжительности проведения мероприятий, необходимых для его продажи, а также требует значительных затрат на проведение таких мероприятий. В связи с этим, в законопроекте предложены изменения механизма проведения торгов, в ходе которых в рамках одной процедуры торги будут идти на повышение цены, затем – при отсутствии заявок – цена будет снижаться до поступления первого предложения о цене, после чего торги снова будут идти на повышение. Предлагается отказаться от торгов в форме публичного предложения и изменить требования к электронным площадкам для проведения торгов.*

### **Продажа предприятия либо части имущества должника**

На продажу может быть выставлен как имущественный комплекс, так и имущество должника по частям. При наличии у должника нескольких предприятий возможна продажа всех как единого имущественного комплекса, нескольких предприятий как единого имущественного комплекса или каждого предприятия в отдельности.

В состав предприятия включаются:

- земельные участки
- здания
- строения
- сооружения
- оборудование
- инвентарь
- сырье
- продукция
- права требования
- обязательства по договорам
- права на индивидуализацию должника, его продукцию

В состав предприятия не могут быть включены:

- права и обязанности, которые не могут быть переданы другим лицам
- обязательные платежи и обязательства

Имущество должника, ликвидационная либо балансовая стоимость которого составляет менее ста тысяч рублей, продается в порядке, установленном решением собрания кредиторов (далее – СК) или комитета кредиторов, в котором указывается перечень такого имущества.

Для определения такого имущества в расчет принимается наибольшая из двух величин - ликвидационная либо балансовая стоимость имущества.

Срок принятия решения СК – 3 месяца. В случае, если решение СК не принято в установленный срок, имущество подлежит продаже в общем порядке.

### **Торги по продаже имущества должника.**

Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона (за исключением имущества, относящегося в соответствии с законодательством РФ к ограниченно оборотоспособному имуществу).

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Форма предоставления предложений о цене имущества – открытая.

При продаже социально значимых объектов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объектов, в отношении которых заключены соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязательными условиями торгов по продаже указанных объектов являются обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование таких объектов в соответствии с их целевым назначением (в части объектов, в отношении которых заключены соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве в случае, если такие обязательства следуют из соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве), а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств.

В случае существенного нарушения или неисполнения покупателем социально значимых объектов соглашения об исполнении условий, данное соглашение и договор купли-продажи социально значимых объектов подлежат расторжению судом на основании заявления органа местного самоуправления.

1. Продаже на торгах, проводимых в электронной форме в соответствии с настоящей главой, подлежат:

1) недвижимое имущество;

2) ценные бумаги, за исключением:

ценных бумаг, не обеспеченных залогом, обязанным по которым (эмитентом которых) является лицо, признанное банкротом;

ценных бумаг, обращающихся на организованных торгах, и инвестиционных паев открытых и интервальных паевых инвестиционных фондов;

3) имущественные права;

4) заложенное имущество;

5) предметы, имеющие историческую или художественную ценность;

6) вещь, ликвидационная или балансовая стоимость которой превышает сто тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, предназначенная для обслуживания другой, главной, вещи и связанная с ней общим назначением (принадлежность);

7) предприятие должника;

8) иные виды имущества, которые могут быть определены регулирующим органом.

Для проведения электронных торгов арбитражный управляющий (далее – АУ) или организатор торгов заключает от имени должника договор о проведении торгов с оператором электронной площадки.

Для продажи имущества должника обязательной оценке с привлечением оценщика подлежат:

- 1) имущество, являющееся предметом залога;
- 2) имущество (за исключением движимого имущества, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления о признании должника банкротом, составляет менее ста тысяч рублей) должника - унитарного предприятия либо должника - акционерного общества, более двадцати пяти процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности;
- 3) имущество, вносимое в оплату уставных капиталов хозяйственных обществ, создаваемых в порядке, замещения активов должника;
- 4) имущество, в отношении которого поступило требование конкурсного кредитора или уполномоченного органа о проведении оценки;
- 5) иное имущество в случаях, предусмотренных законом.

Оценщик привлекается по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа, если размер его требования превышает 2% от общей суммы требований. Такое заявление должно быть направлено АУ в течение 10 дней с даты включения в ЕФРСБ результатов инвентаризации всего имущества должника.

При получении указанного требования, в течение 30 дней АУ обязан обеспечить проведение оценки имущества за счет имущества должника для определения его ликвидационной стоимости. По ходатайству АУ арбитражный суд может увеличить срок до 60 дней.

Отчет об оценке включается в ЕФРСБ в течение 2 дней со дня поступления отчета.

Повторная оценка производится за счет средств конкурсных кредиторов или уполномоченных органов, данные расходы не возмещаются за счет имущества должника.

Если привлечение оценщика обязательным, отчет оценщика об оценке имущества должника - унитарного предприятия либо имущества должника - акционерного общества, более двадцати пяти процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности, направляется АУ в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на подготовку заключений по отчетам оценщиков.

Указанный орган направляет АУ мотивированное положительное или отрицательное заключение по отчету об оценке. СК устанавливает начальную стоимость продажи имущества на основании ликвидационной стоимости, указанной в отчете об оценке самостоятельно, независимо от факта получения и качества заключения органа, уполномоченного на подготовку таких заключений.

Порядок продажи имущества предлагается АУ для утверждения, утверждается собранием кредиторов или комитетом кредиторов.

СК вправе утвердить иной порядок продажи имущества с указанием оснований принятия такого решения.

Арбитражный суд с учетом всех обстоятельств дела о банкротстве вправе утвердить иной порядок продажи имущества, чем тот, который был предложен участвующими в деле о банкротстве лицами.

Пунктом 2 ст. 90 установлен перечень сведений, подлежащих включению в предлагаемый порядок продажи имущества. АУ должен обосновать предложения, включенные в порядок продажи имущества и предоставить конкурсному кредитору по требованию.

Размер обеспечения заявки участия в торгах составляет от 5 до 20% от начальной цены продажи имущества. Участником могут быть внесены денежные средства, превышающие установленный процент. Денежные средства, обеспечивающие заявку участия в торгах вносятся на специальный банковский счет должника, открытый АУ, и могут быть списаны со счета по распоряжению АУ только для целей обеспечения участия в торгах.

В действующем законе обязанности организатора торгов подробно описаны в ст. 110 Продажа предприятия должника. Практически все они перенесены в законопроект ст. 91 Организатор торгов и ст. 92 Сообщение о продаже имущества, нормы, описанные в них, относятся к продаже всего имущества должника, а не только предприятия должника.

Помимо прочего - с целью повышения доступности и прозрачности проведения торгов арбитражный управляющий, оператор электронных площадок и оператор Единого федерального реестра сведений о банкротстве размещают информацию о формировании конкурсной массы (сведения об инвентаризации имущества должника) в **государственной информационной системе раскрытия информации о формировании и реализации конкурсной массы в сфере банкротства (маркетплейс)**, которая обеспечивает формирование электронной базы данных об имуществе должника, о проведении инвентаризации такого имущества, подготовке и проведении торгов (как основная функция).

В законопроекте также указан перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах. Список является исчерпывающим, не допускается требовать иные документы и сведения.

Организатор торгов принимает решение о допуске или об отказе в допуске к участию в торгах, что оформляется в протоколе об определении участников торгов.

При проведении торгов с возможностью представления заявки на участие в торгах в ходе торгов составляются предварительный и итоговый протоколы об определении участников торгов составляется.

### **Порядок проведения торгов**

Предложения о цене представляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов

Согласно нормам законопроекта, информация о подаваемых в ходе торгов предложениях о цене должна быть доступна всем участникам торгов.

Торги проводятся путем последовательного поэтапного изменения (повышения, понижения) начальной цены на один шаг торгов, при этом в ходе каждого этапа может быть представлено только одно предложение о цене, равной цене этого этапа.

Ценой первого этапа является указанная в сообщении о торгах начальная цена, кроме случая, если одна или несколько заявок на участие в торгах содержат предложение о цене, превышающей начальную цену. В этом случае цена первого этапа признается равной максимальной цене, предложенной в заявках на участие в торгах.

Участник торгов, заявка на участие в торгах которого содержит предложение о цене, равной цене этапа, считается представившим предложение о цене в ходе этого этапа.

Если имеется несколько таких заявок, то представившим предложение о цене считается участник торгов, заявка на участие в торгах которого представлена первой.

Если в течение первого этапа не было представлено предложение о цене, осуществляется последовательное поэтапное понижение цены каждого следующего этапа на шаг торгов от цены предыдущего этапа до тех пор, пока не будет представлено предложение о цене.

Если в ходе этапа, следующего за этапом, в ходе которого было представлено предложение о цене, не было представлено иное предложение о цене, торги завершаются и их победителем признается участник торгов, последним представивший предложение о цене.

По результатам этапа, цена которого равна минимальной цене продажи, торги завершаются и их победителем признается участник торгов, первым представивший заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, равной минимальной цене продажи.

По результатам торгов организатор оформляет и подписывает протокол, в котором указываются данные участников торгов, все предложения о цене, результаты рассмотрения последних, дата и точное время всех заявок на участие в торгах, победитель торгов, участник, которому должно быть направлено

предложение о заключении договора купли-продажи имущества в случае отказа или уклонения победителя торгов от заключения такого договора, решение о признании участника победителем с обоснованием.

Копия протокола направляется всем участникам копии протокола в форме электронного документа на адрес электронной почты, указанной в заявке на участие в торгах.

Если торги признаны состоявшимися или по результатам торгов, признанных несостоявшимися, договор купли-продажи имущества подлежит заключению с единственным участником торгов, в сообщении о результатах проведения торгов должны быть указаны сведения о победителе торгов или о единственном участнике торгов, с которым подлежит заключению договор купли-продажи имущества, в том числе сведения о наличии (об отсутствии) заинтересованности такого лица по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий, а также сведения о цене имущества, по которой подлежит продаже имущество.

Если в течение пяти рабочих дней с даты наступления более позднего из двух событий - получения предложения о заключении договора купли-продажи имущества или истечения срока, - победитель торгов отказался или уклоняется от подписания договора купли-продажи имущества, денежные средства, предоставленные в качестве обеспечения его заявки на участие в торгах, включаются в состав имущества должника.

Арбитражный управляющий обязан не позднее двух рабочих дней с даты получения отказа или признания уклонившимся победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества направить предложение заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, который в ходе торгов представил предложение о наиболее высокой цене имущества, за исключением победителя торгов.

Если до окончания срока представления заявок на участие в торгах такие заявки не были представлены, или ни один из заявителей не был допущен к участию в торгах, или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов не позднее чем за один рабочий день до объявленного времени начала торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, арбитражный управляющий не позднее двух рабочих дней с даты принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет такому участнику торгов предложение о заключении договора купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с ценой имущества, указанной в представленной таким участником торгов заявке на участие в торгах.

Арбитражный управляющий принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества в случае:

1) признания торгов несостоявшимися в связи с отсутствием участников торгов - в течение двух рабочих дней после окончания срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решения о признании торгов несостоявшимися;

2) незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов в соответствии с положениями статьи 97 настоящего Федерального закона - в течение двух рабочих дней после окончания срока, установленного настоящим Федеральным законом для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов;

3) признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов - в течение двух рабочих дней после окончания срока, установленного абзацем третьим пункта 2 статьи 98 настоящего Федерального закона;

4) расторжения договора купли-продажи имущества в связи с неуплатой покупателем цены продажи - в течение двух рабочих дней после расторжения договора купли-продажи имущества.

Начальная цена продажи имущества на повторных (вторых) торгах устанавливается равной начальной цене, установленной на первых торгах.

Начальная цена продажи имущества на повторных (третьих) торгах и каждой последующих повторных торгах устанавливается в размере минимальной цены продажи имущества на предыдущих повторных торгах.

Собрание кредиторов вправе изменить организатора торгов в случае, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта.

Арбитражный управляющий вправе приступить к уступке прав требования путем продажи прав только с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов, если иной порядок не установлен настоящим Федеральным законом.

#### **Статья 104 законопроекта вводит нормы о передаче имущества должника кредиторам в качестве отступного в конкурсном производстве.**

Погашение требований кредиторов путем предоставления отступного допускается по решению собрания кредиторов или комитета кредиторов. Собрание кредиторов или комитет кредиторов утверждает предложение конкурсного управляющего о порядке предоставления отступного, которое должно содержать сведения о составе имущества должника, его стоимости, порядке и сроках направления кредиторами заявлений о согласии на погашение требований путем предоставления отступного, порядке распределения имущества должника между кредиторами в случае, если на имущество должника претендуют несколько кредиторов, порядке заключения соглашения между конкурсным



управляющим и кредитором (кредиторами), в соответствии с которым предоставляется отступное.

Стоимость имущества должника, предлагаемого для передачи кредиторам в качестве отступного, определяется собранием кредиторов или комитетом кредиторов. Цена, по которой имущество должника передается кредиторам путем заключения соглашения об отступном, не может быть менее восьмидесяти процентов начальной цены имущества на повторных торгах, по которой данное имущество предлагалось к продаже, если оно не было реализовано на повторных торгах.

В случае, если количество кредиторов, требования которых не удовлетворены, превышает пятьдесят, надлежащим уведомлением кредиторов о предложении погасить их требования путем предоставления отступного признается включение соответствующего предложения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

Заявление кредитора о согласии на погашение своего требования путем предоставления отступного должно содержать сведения об имуществе должника, на которое претендует этот кредитор.

Кредитор, не направивший конкурсному управляющему заявление о согласии на погашение своего требования путем предоставления отступного в установленный срок и (или) не указавший сведения об имуществе должника, считается отказавшимся от погашения своего требования путем предоставления отступного.

### **Замещение активов должника**

Замещение активов должника проводится путем создания на базе имущества должника одного или нескольких хозяйственных обществ.

В случае создания одного хозяйственного общества в его уставный капитал вносится имущество (в том числе имущественные права), входящее в состав предприятия и предназначенное для осуществления предпринимательской деятельности.

Замещение активов должника может быть включено в план реструктуризации долгов на основании решения органа управления должника, уполномоченного в соответствии с учредительными документами принимать решение о заключении соответствующих сделок должника. В конкурсном производстве замещение активов должника осуществляется на основании решения собрания кредиторов, решения органов управления должника не требуется.

При замещении активов должника происходит замена предмета залога: у конкурсных кредиторов, обязательства которых обеспечены залогом имущества должника, возникает право залога на доли в уставных капиталах (акции) созданных на базе имущества должника хозяйственного общества или хозяйственных обществ. Стоимость долей в уставных капиталах (акций) созданных на базе имущества должника хозяйственного общества или хозяйственных обществ, передаваемых в залог, должна быть пропорциональна ликвидационной стоимости

имущества, находившегося в залоге и внесенного в уставные капиталы хозяйственного общества или хозяйственных обществ.

В конкурсном производстве может быть осуществлено принудительное приобретение должником - хозяйственным обществом всех принадлежащих участникам (акционерам) долей в уставном капитале должника (акций) для их продажи. Приобретение долей в уставном капитале (акций) должника осуществляется без выплат участникам (акционерам) должника и не требует их согласия.

Пока не доказано иное, стоимость всех активов должника считается равной стоимости его активов по данным бухгалтерской отчетности (в том числе промежуточной) на последнюю отчетную дату, предшествующую дате признания должника банкротом.

Денежные средства, полученные в результате продажи с торгов долей в уставном капитале (акций) должника, перечисляются покупателем в депозит нотариуса.

*Очевидно, что механизм в законопроекте описан более детально, однако такие подробные требования закона могут спровоцировать рост ошибок и обжалования действий АУ.*