



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КАМЧАТСКОГО КРАЯ
683009, Российская Федерация, Камчатский край,
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Курчатова, д. 2, <http://kamchatka.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Петропавловск-Камчатский

Дело № А24-3334/2020

30 сентября 2021 года

Резолютивная часть определения вынесена 27 сентября 2021 года.

Определение в полном объеме изготовлено 30 сентября 2021 года.

Арбитражный суд Камчатского края в составе судьи Иванушкиной К.Ю., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Кузнецовой В.И., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Поникоровских Натальи Владимировны об исключении имущества из конкурсной массы,

предъявленное по делу № А24-3334/2020 по заявлению Поникоровских Натальи Владимировны (ИНН 410112036806) о признании ее несостоятельной (банкротом),

в отсутствие представителей участвующих в деле лиц,

установил:

09.07.2020 гражданка Поникоровских Наталья Владимировна (дата рождения: 17.11.1974, место рождения: г. Петропавловск-Камчатский, адрес регистрации: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фролова, д. 2, кв. 74, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 410112036806, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 066-264-510 64, далее – должник, Поникоровских Н.В.)

обратилась в Арбитражный суд Камчатского края с заявлением о признании ее несостоятельной (банкротом).

Определением суда от 14.07.2020 заявление принято к производству, назначено судебное заседание по проверке обоснованности заявления.

Решением суда от 16.09.2020 Поникоровских Н.В. признана банкротом, в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина сроком на четыре месяца.

Финансовым управляющим должника утвержден Мамиев Сергей Таймуразович.

Объявление № 77210481066 о введении в отношении должника процедуры реализации имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 19.09.2020 № 171.

02.09.2021 в арбитражный суд поступило заявление Поникоровских Н.В. об исключении из конкурсной массы земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101082:1308, в границах, указанных на плане земельного участка, категория земель: «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу Камчатский край, Елизовский район, п. Светлый.

Как следует из заявления, согласно договору бесплатной передачи земельного участка в собственность от 23.06.2014 № 22 должнику и ее 3 несовершеннолетним детям принадлежит вышеуказанный земельный участок. Земельный участок предоставлен на основании Закона Камчатского края от 02.11.2011 № 671 «О предоставлении земельных участков в собственность граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в Камчатском крае», ввиду чего, по мнению должника, предоставление земельного участка является мерой социальной поддержки государства многодетной семье и данный земельный участок включению в конкурсную массу не подлежит.

Лица, участвующие в деле, явку своих полномочных представителей в судебное заседание не обеспечили, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом.

Информация о времени и месте судебного заседания размещалась на официальном сайте Арбитражного суда Камчатского края в сети Интернет (<http://kamchatka.arbitr.ru>).

Судебное заседание проводится в отсутствие не явившихся лиц в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ).

До начала судебного заседания от финансового управляющего поступил отзыв на заявление должника, в котором он возражает против его удовлетворения.

Поникоровских Н.В. направила дополнение к заявлению, в котором указала, что включение спорного участка в конкурсную массу и его реализация приведут к нарушению прав несовершеннолетних детей.

Исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства, суд приходит к следующему.

В соответствии с частью 1 статьи 223 АПК РФ и пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно разъяснениям, изложенным в постановлении Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан» (далее – Постановление № 48) из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством, в том числе деньги в размере установленной величины прожиточного минимума, приходящейся на самого гражданина-должника и лиц, находящихся на его иждивении (абзац первый пункта 3 статьи 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статья 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Вопросы об исключении из конкурсной массы указанного имущества (в том числе денежных средств), о невключении в конкурсную массу названных выплат решаются финансовым управляющим самостоятельно во внесудебном порядке. В

частности, реализуя соответствующие полномочия, финансовый управляющий вправе направить лицам, производящим денежные выплаты должнику (например, работодателю), уведомление с указанием сумм, которые должник может получать лично, а также периода, в течение которого данное уведомление действует.

При наличии разногласий между финансовым управляющим, должником и лицами, участвующими в деле о банкротстве, относительно указанных имущества, выплат и (или) их размера любое из названных лиц вправе обратиться в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве, с заявлением о разрешении возникших разногласий. По результатам рассмотрения соответствующих разногласий суд выносит определение (пункт 1 статьи 60, абзац второй пункта 3 статьи 213.25 Закона о банкротстве).

Как установлено судом, согласно договору бесплатной передачи земельного участка в собственность от 23.06.2014 № 22, постановлению администрации Елизовского муниципального района от 23.06.2014 № 277 должнику, её 3 несовершеннолетним детям и супругу на основании Закона Камчатского края от 02.11.2011 № 671 «О предоставлении земельных участков в собственность граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в Камчатском крае» предоставлен в общую долевую собственность земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101082:1308, площадью 1500 кв. м, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома, целевое назначение: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Камчатский край, р-н Елизовский, п. Светлый.

В соответствии со свидетельством о праве собственности от 25.08.2014 должнику принадлежит 1/5 доли в праве на указанный земельный участок.

Определением от 02.07.2021 суд утвердил положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Поникоровских Н.В., согласно которому реализации подлежит имущество должника, а именно 1/5 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1500 кв. м, кадастровый номер: 41:05:0101082:1308, расположенный по адресу Камчатский край, Елизовский район, п. Светлый.

Указом Президента Российской Федерации от 05.05.1992 № 43 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей» предусмотрены меры социальной

поддержки многодетных семей. Предоставление земельного участка – это особый вид социальных гарантий. Граждане, имеющие трех и более детей, имеют право получить бесплатно земельный участок в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъекта РФ.

В соответствии со статьей 1 Закона Камчатского края от 02.11.2011 № 671 «О предоставлении земельных участков в собственность граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в Камчатском крае», настоящий Закон регулирует вопросы, касающиеся порядка и случаев бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Камчатского края или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки), в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей, в Камчатском крае.

В силу пункта 1 статьи 3 названного закона земельные участки предоставляются бесплатно в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет (в том числе находящихся под опекой или попечительством), совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее 3-х лет) или одним из них, в Камчатском крае (далее – многодетная семья).

Согласно подпункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки

по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

Согласно абзацу второму пункта 1 Постановления № 48 в конкурсную массу не включаются получаемые должником выплаты, предназначенные для содержания иных лиц (например, алименты на несовершеннолетних детей; страховая пенсия по случаю потери кормильца, назначенная ребенку; пособие на ребенка; социальные пенсии, пособия и меры социальной поддержки, установленные для детей инвалидов, и т.п.).

В силу положений части 1 статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее – ГПК РФ) взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на имущество, принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности, в частности, жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением, за исключением указанного в настоящем абзаце имущества, если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание; земельные участки, на которых расположены объекты, указанные в абзаце втором настоящей части, за исключением указанного в настоящем абзаце имущества, если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание; предметы обычной домашней обстановки и обихода, вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и другие), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши.

В определении Конституционного Суда Российской Федерации от 04.12.2003 № 456-О разъяснено, что положения статьи 446 ГПК РФ, запрещающие обращать взыскание не на любое принадлежащее должнику жилое помещение, а лишь на то, которое является для него единственным пригодным для проживания, направлены на защиту конституционного права на жилище не только самого должника, но и членов его семьи, в том числе находящихся на его иждивении несовершеннолетних, престарелых, инвалидов, а также на обеспечение охраны государством достоинства личности, как того требует статья 21 (часть 1) Конституции Российской Федерации, условий нормального существования и гарантий

социально-экономических прав в соответствии со статьей 25 Всеобщей декларации прав человека.

Из материалов дела судом установлено, что земельный участок был предоставлен семье должника в качестве меры социальной поддержки государства многодетной семье. Доказательств обратного в материалы дела не представлено.

Включение земельного участка в части доли, принадлежащей должнику на праве собственности, в конкурсную массу и его последующая реализация приведут, по мнению суда, к нарушению прав должника и его несовершеннолетних детей на достойную жизнь, а также к нарушению справедливого баланса между имущественными интересами кредиторов и личными правами должника.

Учитывая изложенное, арбитражный суд считает заявление должника подлежащим удовлетворению в части исключения из конкурсной массы имущества должника – 1/5 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1500 кв. м, кадастровый номер: 41:05:0101082:1308, расположенный по адресу Камчатский край, Елизовский район, п. Светлый.

В остальной части в удовлетворении заявления суд отказывает, поскольку земельный участок в части долей, принадлежащих детям должника и его умершему супругу, в конкурсную массу не включен и реализации в рамках дела о банкротстве не подлежит.

Руководствуясь статьями 60, 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

определил:

заявление удовлетворить частично.

Исключить из конкурсной массы имущество должника – Поникоровских Натальи Владимировны: 1/5 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1500 кв. м, кадастровый номер: 41:05:0101082:1308, расположенный по адресу Камчатский край, Елизовский район, п. Светлый.

В удовлетворении заявления в остальной части отказать.

Определение подлежит немедленному исполнению.

Определение может быть обжаловано в Пятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Камчатского края в срок, не превышающий десяти дней со дня вынесения определения.

Судья

К.Ю. Иванушкина

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 31.08.2020 23:25:19
Кому выдана Иванушкина Ксения Юрьевна